

ぴったりサイズ



6 MODEL HOUSE

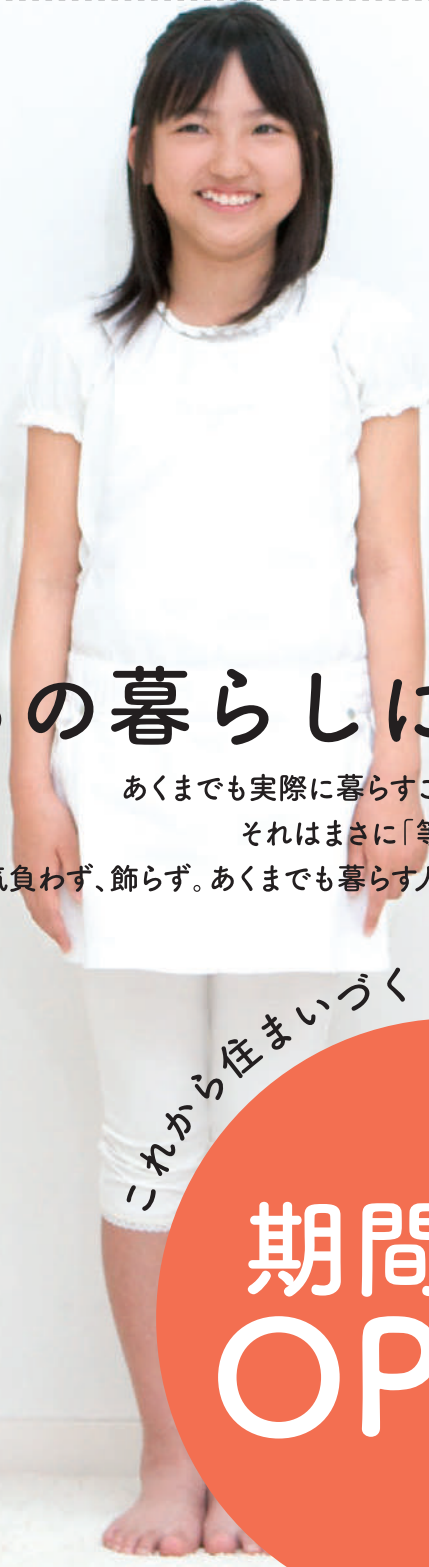
ぴったり!



キッチンの造りがぴったり

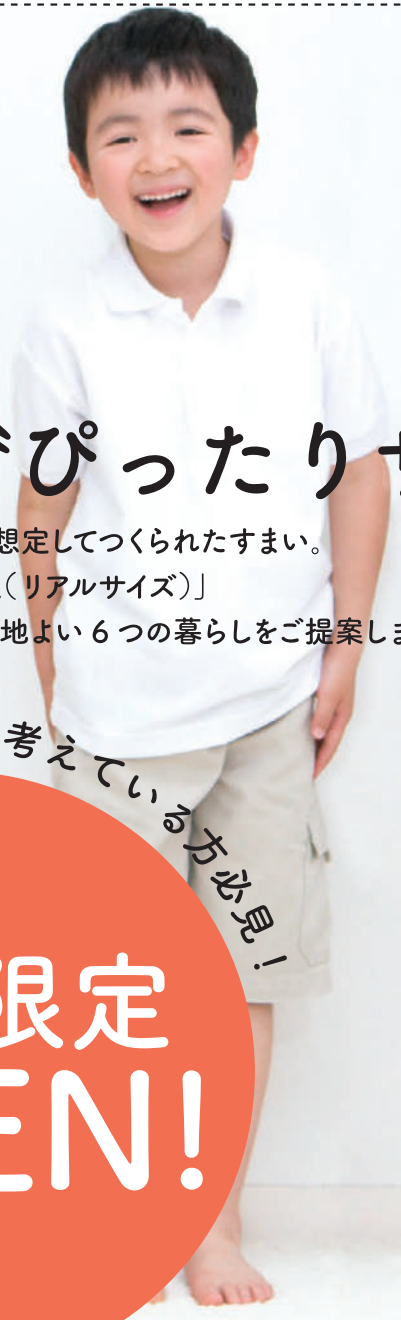
勉強部屋がぴったり

ぴったり!



フリースペースがぴったり

ぴったり!



書斎の空間がぴったり

ぴったり!



私たちの暮らしに「ぴったりサイズ」

あくまでも実際に暮らすことを想定してつくられたすまい。
それはまさに「等身大(リアルサイズ)」
気負わず、飾らず。あくまでも暮らす人に心地よい6つの暮らしをご提案します!

これから住まいづくりを考えている方必見!

期間限定
OPEN!

ここでしか見られない! 6棟の等身大モデルハウス 30坪台中心



OPENING EVENT

アンケートプレゼント

総合アンケートにご記入頂いた方全員に「mozカレーパスタプレート1枚」プレゼント! かわいいエルク(ヘラジカ)に縁どられた華やかプレート。メインディッシュも映える大きめサイズです。



スタンプラリープレゼント

総合アンケートにご記入頂き、モデルハウスを3棟以上ご見学頂いた方に「府中焼き」1枚無料!



【住まいるプラザ湯野】

リアルサイズ住宅展示場

ここでしか見られない! 6棟のモデルハウス 全て等身大! 期間限定で公開!

ぜひご家族でご来場ください! /
オープニングフェア

11/23 FRI 24 SAT 25 SUN 10:00-17:00 雨天決行



地元工務店のリアルサイズ住宅展示場

テイストの異なる住宅を
同時に見学!

自分にぴったり合った
住宅のイメージを「発見」できます

30坪台中心の
等身大の住宅!

これからのあなたの
暮らしのヒントが「発見」できます

最新の
住宅設備と性能

各社のこだわりが随所に光る
住宅の新しい「発見」があります

		4	5	1
3	2			

- ①ライフデザイン・カバヤ株式会社
- ②株式会社FORT
- ③坂本建設工業株式会社
- ④サラサホーム福山 株式会社アベル
- ⑤株式会社ウッドライフ



この家に何万回ものただいまを



建物 / 34.42 坪
土地 / 51.31 坪

■建物ポイント

外観はシンプルモダンにまとめながら、塗り壁や木目外壁で和の趣を取り入れました。リビングの独立柱は木の温もりを持ちつつ空間のアクセントに。キッチンにあしらったモザイクタイルもポイント。

■家族の暮らし方

キッチン近くの和室はママも安心なお子様の遊び場に。南に設けた横長バルコニーは2Fの各部屋へ光をたっぷり取り込み、家族全員の布団も一気に干せます。広さを持たせた2Fホールは家族の思い出写真を飾るギャラリーとしてもぴったり。1か所に設けた大きな収納ではなく、用途に応じて収納できる随所に配置した収納スペースが、住まいをきれいに保ちます。

Life Design KABAYA

ライフデザイン・カバヤ
https://lifedesign-kabaya.co.jp/
TEL | 084-963-6711

幸せ Q.E.D



建物 / 34.43 坪
土地 / 50.87 坪

■建物ポイント

西に接する道路面に窓を付けず、西日を遮り、ファサード面を意識した建築としての美しさも追求。高気密、高断熱を生かして、吹き抜け空間の広さを感じさせる演出をとりいれています。

■家族の暮らし方

道路面の窓を無くすことで、プライベート性をしっかり保った穏やかな生活を送ることができます。住居内では、高耐震、高気密、高断熱を生かした広がりのある室内空間に加えて吹き抜けによる開放感と、小上がりのタタミスペースを利用したゆったりリラックスした家族の団らんを楽しめます。家事スペースをキッチンと脱衣所の間に配し、毎日の家事の導線が楽になる設計をとりいれています。

FORT

株式会社 FORT
http://www.fort410.jp
TEL | 084-982-7404

昼も夜も太陽の光で暮らす家。



建物 / 38.51 坪
土地 / 60.65 坪

■建物ポイント

①ヒートショックのない健康な暮らし ②自給自足できる経済性能 ③耐震性能だけでなく防災性能 ④BELS評価書を全棟配布した高資産価値 ⑤EVステーション

■家族の暮らし方

高断熱性能、3mmの揺れで稼働する制振ダンパー、天井から足元まで25度を維持する気圧調整換気がヒートショックを解決。奥様をセンターに配置した水回り動線の新しい間取りと太陽光発電と200V設備対応の蓄電池で、「停電しない」「電気を買わない」「自給自足できる」暮らしが実現。EVステーション付スマートハウスです。

さかもとせん家
SAKAMOTO'S HOUSE

坂本建設工業株式会社
http://www.sakamotokk.co.jp/
TEL | 084-976-4501

ゆったりとした時間を紡ぐ家



建物 / 38.38 坪
土地 / 52.40 坪

■建物ポイント

リビングを中心に内と外をぐるりと回遊する楽々動線。あったか床暖房、手造り洗面や手洗い、造作棚等あるとうれしいに囲まれた、北海道でも快適に暮らせる断熱性能のお家を是非ご覧下さい。

■家族の暮らし方

家族が集い、ゆったりとした時間を紡ぐ吹抜のあるリビング。キッチンシェルフにはシンプルでかわいい小物たちが毎日の暮らしに微笑みを与えてくれます。ダイニング脇にあるシェアデスクと畳コーナーを家族で思い思いに使えます。料理をしながらTVを観ながら、洗濯しながら、パソコンしながら、本を読みながら。いろんな「ながら」でさりげなく家族が繋がる「ONESPACE」をお届けします。

サラサホーム福山

サラサホーム福山(株)アベル
https://sh-fukuyama.com/
TEL | 0847-47-1311

中庭のある暮らし



建物 / 27.30 坪
土地 / 52.06 坪

■建物ポイント

床面積27坪には理由があります。道路から遮られた6坪の中庭がプライバシーを持つ事で視覚的な広がりや自然光を室内全体に届けてくれます。カーテンを開け放しても気にならないのもポイントです。

■家族の暮らし方

中庭を中心に「暮らしを楽しむ」が始まります。視線を遮られたプライベートな空間で友人を招いて時間を気にせずお庭でランチをしたり、仲間を呼んでBBQをしたり、夜はウッドデッキに寝転んで星を眺めたり、クローゼットからアウトドアギアを持ち出しお手入れしたり、子供たちが走り回る姿をキッチンから眺められたり、そんな一瞬が楽しくなる暮らしがここにあります。

Natural Materials House
WOOD LIFE

株式会社ウッドライフ
https://woodlifework.jp/
TEL | 084-978-0766

オープニングフェア

11/23 FRI 24 SAT 25 SUN 10:00-17:00 雨天決行
今週末はぜひ会場へ！
詳しくは表面をみてね



この住宅展示場は **すまいポート21**® が企画しています。

すまいポート21。って? **中立・公平な住まいづくりの相談所**です。

本当に自分らしい住まいづくりを楽しみながら実現していただくためのお店です。建築のことは1級建築士、資金のことはファイナンシャルプランナー、土地のことは、インテリアのこと…。あなたの住まいづくりを、それぞれの専門家が第三者の立場でサポートいたします。



中立・公平な
専門家による
相談



住まいづくりの
各種セミナー

建築会社探し

新築・建替 リフォーム

複数社のプラン、見積りを比較検討できる「設計コンペ」が好評です

資金計画

「借りられる額」ではなく「返せる額」の資金計画をファイナンシャルプランナーが提案

土地探し

専門家が土地探しをお手伝い。あなたにぴったりの土地をご提供します

外構会社選び

あなたの「ご要望」と「ご予算」に合わせた「プラン」と「見積り」が外構登録会社各社から提案

すまいポート21 検索

これから住まいづくりを考えている方はクリック!

主催 **すまいポート21**® 福山

すまいポート21 福山

検索

湯野住宅展示場 特設サイト

住まいるプラザ湯野

検索

https://yuno.smile-plaza.com

■主催：住まいのサポートセンター すまいポート21 福山 / 〒720-2107 福山市神辺町新道上 2-10-26 (フジグラン神辺 2F) / 営業時間：AM10:00~PM8:00 (年中無休) / TEL 084-960-3300

■協賛：株式会社 FORT、坂本建設工業株式会社、サラサホーム福山 株式会社アベル、株式会社ウッドライフ、ライフデザイン・カバヤ株式会社 ■企画・運営：すまいポート21 福山

